



Исполнитель: ООО "УК Любимый город", г. Новокузнецк ул.Грдины 27. тел. 73-60-90

Заказчик: Собственники жилого дома по адресу: пр-кт Дружбы, дом 20

**АКТ № Д00020-10/21 по текущему содержанию домовладений**

г. Новокузнецк

31.10.2021г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, пр-кт Дружбы, дом 20, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице [ ] являющейся собственником квартиры № [ ] находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения собственников МКД №1 от 26.03.2015г., с одной стороны, и ООО "УК Любимый город", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице в лице Генерального директора Генералова Павла Ильича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № Д/20 от 01.04.2015г. (далее - «Договор») услуги и (или) выполненные работы:

**1. Содержание общего имущества МКД**

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Содержание санитарное, в том числе:	ежемесячно						<b>15 557,49</b>
Влажная протирка дверей		м2	48,00	4,19	201,12	1	201,12
Влажная протирка отопительных приборов		м2	2,97	5,22	15,50	1	15,50
Влажная протирка перил		м2	11,20	3,32	37,18	4	148,74
Влажная протирка подоконников		м2	2,37	4,15	9,84	1	9,84
Влажная протирка почтовых ящиков		м2	3,23	1,94	6,27	4	25,06
Влажное подметание лестничных площадок и маршей		м2	291,10	1,37	398,81	4	1 595,23
Дезинфекция МОП		м2	39,80	4,69	186,66	8	1 493,30
Мытье лестничных площадок и маршей		м2	291,10	3,32	966,45	1	966,45
Очистка газонов от опавших листьев		м2	1 387,00	2,25	3 120,75	1	3 120,75
Очистка урн от мусора		шт	1,00	7,14	7,14	21	149,94
Погрузка и вывоз строительного мусора		м3	1,00	485,08	485,08	1	485,08
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 1 класс (отмостка)		м2	140,00	0,20	28,00	19	532,00
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар, проход к подъезду)		м2	130,00	0,24	31,20	19	592,80

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 3 класс (дорога)		м2	410,00	0,30	123,00	13	1 599,00
Уборка газонов (от случайного мусора)		м2	1 387,00	0,24	332,88	13	4 327,44
Уборка площадки перед входом в подъезд (крыльцо)		м2	20,00	0,46	9,20	19	174,80
Утилизация строительного мусора		т	0,08	1 505,56	120,44	1	120,44

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Стоимость материалов	ИТОГО, руб
Содержание инженерного оборудования, в том числе:	ежемесячно					<b>21 178,32</b>
Демонтаж чугунных труб Дн 50-100 мм (замена ст. канализации через перекрытие из кв. 44 в подвал; замена ст. канализации по кв. 72/76/80)		мп	12,11	117,67	0,00	1 424,40
Замена лампочек (2 под. 2 эт.)		шт	1,00	80,09	12,85	92,94
Замена труб стальных более 1 м.п Д 15-20 мм (замена ст. ХГВС по кв. 72/76/80, замена части ст. ТСН в кв. 76)		мп	4,03	905,77	1 152,98	4 805,04
Замена труб стальных более 1 м.п Д 25-32 мм (замена ст. ХГВС по кв. 72/76/80)		мп	6,00	949,77	2 249,58	7 948,20
Монтаж пластиковых канализационных труб Дн 50-110 мм (замена ст. канализации через перекрытие из кв. 44 в подвал; замена ст. канализации по кв. 72/76/80)		мп	12,11	635,24	6 907,74	6 907,74

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	ИТОГО, руб
Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	м2	3 573,70	3,17	11 328,63
Аренда контейнеров	ежемесячно	м2	3 573,70	0,28	1 000,64
Холодное водоснабжение ОДН	ежемесячно	м3	217,41	35,35	7 685,48
Водоотведение ОДН	ежемесячно	м3	15,89	22,99	365,40
Горячее водоснабжение ОДН	ежемесячно	руб.	1,00	938,78	938,78
Электроэнергия ОДН	ежемесячно	кВт	530,00	2,64	1 399,20
Услуги РКЦ	ежемесячно	руб.	1,00	693,24	693,24
Услуги управления	ежемесячно	м2	3 573,70	1,64	5 860,87

**ИТОГО ПО СОДЕРЖАНИЮ**

**66 008,05**



- Всего за период с **01.10.2021г.** по **31.10.2021г.** выполнено работ на общую сумму **66 008,05** (Шестьдесят шесть тысяч восемь рублей 05 коп) рублей.
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

**Исполнитель**

ООО "УК Любимый город"

Генеральный директор

Генералов П.И.

Инженер ПТО

Муллагалева Е.Р.



**Заказчик**

Председатель совета МКД пр-кт Дружбы, дом 20

